微信推「送禮物」功能

分析:或難影響電商競爭格局

⋘財經放大鏡⋘〉

【香港商 報訊】記者

陳薇報道:騰訊(700)旗下微信小 店將測試「送禮物」功能,此功能 讓用戶可在小店電商平台購買產 品,送給自己微信好友。市場預料 「送禮物」功能趁跨年及春節前推 出,傳統電商新春旺季生意將受影 響。不過,長遠而言,分析認為, 各大電商各有競爭優勢,單靠「送 禮物」功能或難以對競爭格局造成 影響。

微信小店的「送禮物」功能,除珠寶及教育類項 目,不逾1萬元人民幣的商品,均可透過這項新功能 送出。此功能的用戶體驗與「微信紅包」相似,微信 用戶在微信小店中選擇商品,點擊「送禮物」,將禮 物送給禮物接收方。禮物接收方在微信對話中,點擊 禮物消息,填寫收貨位址並輕觸「收下禮物」,就能 正式收下禮物。

憧憬複製「微信紅包」成功

「送禮物」功能把送禮變得像發「微信紅包」一樣 容易,加上13億級別月活躍用戶數,的確令人期 待,市場同時關注對傳統電商阿里巴巴(9988)及京 東(9618)等的影響。

市場預期騰訊趁跨年及春節前上線「送禮物」功 能,同時透過補貼及推廣等,催谷用戶使用這功能 傳統電商春節生意將受影響。目前聖誕節、元旦、春



騰訊旗下微信小店將測試「送禮物」功能,用戶可在小店電商平台購買產品,送給自己微信好友。 資料圖片

節、情人節等節日將密集到來,市場憧憬「送禮物」 功能趁年底的送禮風潮,複製10年前「微信紅包」 的成功,推動微信小店快速在用戶端渗透,隨之而來 海量商家入駐微信小店。

中金認爲,「送禮物」通過用戶互動的形式,凸顯 微信生態優勢,而且此商業化功能未對用戶有過多的 打擾及消耗,或能加速微信小店渗透率的提升,加速 推進微信電商戰略。

落地情況仍有待觀察

該行又認爲,微信小店的發展或不能只憑借單個產 品創新就一錘定音,最終落地情況仍然有待觀察-從產業鏈出發,電商行業產業鏈涉及環節多、鏈條 長,任何環節的短板均有可能導致用戶體驗受損,而 微信團隊此前並未有過成功的電商業務經驗,獲取行 業 Know-how 或需付出一定精力;此外,內地電商 行業長期面臨激烈的競爭,各電商平台在「多、快、 好、省」等方面均存在差異化的競爭優勢,微信小店 或難以輕而易舉地對競爭格局造成影響

微信小店在技術層面上利好 SaaS 軟件服務商,這 是近日微盟集團(2013)、有讚(8083)相繼暴漲的 原因

至於近日大漲的東方甄選(1797)近日大漲,作爲 知名直播電商平台,旗下商品具備高質量、性價比以 及品牌背書,無疑將是這一波微信小店概念的最大受 益者之一。

恒指公司:藍籌股增至100隻目標未變

【香港商報訊】恒指公司行政總裁巫婉雯接受本地 媒體訪問時提到,長遠希望達至100隻成分股目標至 今沒有改變,但不設具體時間表,強調選股會以「質

她續指,恒生指數作爲一個藍籌指數,代表着香港 市場,基本上「質」爲很重要,公司希望重「質」, 用一個旣定機制挑選最好的成分股加入恒生指數,但 亦要看市場狀況,決定何謂適合股票可以納入恒指。

今年爲恒生指數55周年,恒指由當初只得33隻成分 股,走到今日已增至83隻。巫婉雯提到,目前恒指83 隻成分股已佔市場67%市值,而成交額而言佔69%。

巫婉雯提到,東盟地區亦有不少投資產品與恒生指 數掛鈎,包括泰國和馬來西亞亦有恒生指數窩輪,成 交對於市場而言亦算偏高,恒指窩輪佔兩地窩輪買賣 逾一半。另新加坡亦有恒指掛鈎的「單日槓桿證」, 佔當地同類產品成交達四成。

政府積極開拓的中東市場,亦是恒指公司部署發展 的地區。巫婉雯表示,10月底時已與沙特交易所簽 訂意向書,期望雙方日後在產品開發及數據互換方面 加強合作。

羅兵咸:一簽多行提振零售

【香港商報訊】記者鄺偉軒報道:中央月初恢復及 擴大深圳居民「一簽多行」簽注,羅兵咸永道消費市 場行業亞太區、中國內地及香港地區主管合夥人鄭煥 然接受本報訪問時認爲,此舉有助提振香港零售業, 但相信難以扭轉「北上消費」帶來的負面影響。同 時,他認爲,業界應吸納東盟國家的消費力。

「雖然中央今次恢復的『一簽多行』簽注後,政策在 深圳的覆蓋面比以往爲大,但相信比起20年首次推出 『一簽多行』相比,效應會較細。」鄭煥然稱,現時內 地旅客消費模式轉變,相信較爲受惠中央新政的,主要 是輕奢侈及中價貨品,包括醫藥及化妝品

「(爲零售業)開源一定要由旅客入手」鄭煥然認 爲,可考慮吸納東南亞旅客:「受地域原因限制,除 非經香港前往內地,否則歐美旅客來港以至留港消費 的機會不高……但過去10年,東盟國家的消費者來 港消費顯著增加,尤其集中購買奢侈品、中藥及保健 產品,因此值得旅發局加強宣傳,吸引他們來港。」

至於本地零售商如何部署吸引東盟旅客?鄭煥然 稱,位於尖沙咀、旺角、銅鑼灣等遊客區的店舖無須 太大改變,但在品牌及網上宣傳上則要多加工夫。

冀零售商提升服務水平

近年香港積極開拓與中東國家的經貿關係之際,鄭煥 然坦言,不能「一下子」吸納他們來港消費,「尤其他 們在習慣上的限制,要克服並不容易」 · 不過 · 他仍建 議,與過往相比,中東人的思維已有很大轉變,在吸引 他們來港之前,可先讓他們了解內地和香港

另外,鄭煥然認爲,香港零售商的缺點在於過份自 滿,未來應着力提升服務水平。

「不少人以往自以爲香港爲福地,以爲有無形力量 幫助香港,以致大家自滿。」鄭煥然稱,今天北上用 膳不僅方便,內地餐廳侍應的服務比香港周到,因此 香港零售業要自我提升,給予消費者貼心服務, 否則 客人會「唔開心」。

國泰:明年航點 擬增至逾百個

【香港商報訊】國泰集團行政總裁林紹波接受 香港電台訪問時表示,國泰無論在香港、內地 或國際都有身份危機,一些內地人士會疑惑國 泰是內地抑或外國的航空公司,香港乘客亦會 疑惑國泰是否仍以香港為基地中心,還是正走 向內地化。他強調國泰的定位很清楚,與本港 定位一致,就是「植根香港,背靠祖國,聯通

國泰成全球五大最佳航空公司

林紹波表示,本港在疫情期間實施的防疫措施 可說全球最嚴厲,疫情3年是國泰航空78年歷史 中最困難的時期,期間很少乘客乘坐國泰航班, 因此曾跌出全球十大最佳航空公司外。集團在去 年開始重建,同時準備爲三跑開通投資,排名回 歸十大,現時每日有7萬名乘客乘搭國泰航班,最 高峰時期超過10萬人次,今年更躋身全球五大最 佳航空公司。他希望明年可超越疫情前水平,將 航點數量增至超過100個,而國泰的目標是成爲全 球最佳航空公司,形容是希望代表香港取得一面 「奧運獎牌」

林紹波指出,本港機場用量在疫情前已經飽 和,機場三跑系統啓用,對香港航空業及集團都 是重要里程碑,容量將不再受限制,形容是很好 的機遇,國泰除接載旅客往返香港,有約一半生 意是接載過境香港的旅客,他對需求非常有信 心。他指出本港有「八大中心」定位,包括國際 航空樞紐角色,認爲航空業的角色特殊,可以從 人流和貨流方面輔助其他「七大中心」。

單方申請人:美力高財務有限公司

多利道550號碧瑶灣33座1樓

550號碧瑶灣33座1樓;及

臺端可向法庭申請查閱該份破產呈請書

香港中環德輔道中88號Central 88,20樓

你作出破產令,特此通知。

司法常務官

ZM Lawyers 債權人之代表律師

2024年12月23日

(二) : 將本通告在香港刊行中文報章刊登一天, 則當作已向你送達該份破產呈請書

通告

香港特别行政區高等法院

原訟法庭破産訴訟案

2024年第7877宗

: 曾錦泉(TSANG KAM CHUEN HAVEN)

致 :曾錦泉 (TSANG KAM CHUEN HAVEN)其地址為香港域

政者: 美力高財務有限公司其批批為香港九龍彌敦道570-关刀高射務有限公司共电址為貨港九龍彌敦追570-572號基利商業大廈801室已針對你在香港特別行政 區高等法院提交一張破產呈請書,又法院已諭令將

該修訂破產呈請書將於2025年1月7日(星期二),下午2時

30分在香港金鐘道38號高等法院聆案官開庭聆訊,臺端必須

屆時出席,若臺端不出席者,法院可在你缺席的情況下針對

公開投標

北電腦顯示器

: 將一份注院著印刷本之破產早請書及一份注院著印刷

本替代派票之論令以預付郵資普通郵遞方式寄給上

述債務人之最後為人所知地址,即香港域多利道

有關一份在2024年11月11日提交的破產呈請書事官

破產呈請書以下列方式送達予臺端:

Blue Coast II 一組大手客連掃5伙兩房

【香港商報訊】記者陳薇報道:長實(1113)與 港鐵(066)合作發展的黃竹坑站港島南岸第3C期 Blue Coast II,於12月內售出17伙(截至21日), 合共套現2.2億元。17伙中包括10伙兩房戶及7伙三 房戶,其中涉及一組客人大手買入5伙兩房戶。

Blue Coast II 今年10月開售至今累售280伙,套 現逾36億元。Blue Coast 全期售出851伙,套現達 144億元, 膺今年全新單一項目套現之冠

另外,展開新一輪銷售的元朗洪水橋滙都II,發 展商泛海國際(129)執行董事關堡林表示,項目 截至昨日下午6時,暫洁19伙,而滙都I及滙都II 上周末累沽24伙,套現近1.1億元,現時項目仍在 銷售當中。關堡林續指,滙都全盤累活575伙,套

關堡林表示,不少買家反映,項目交通便捷,以 及生活配套完善,加上近日美聯儲再度減息,市場 預期將有更多資金流入物業市場,吸引他們搶先入 市選購心儀單位。

二手成交料低位徘徊

至於二手樓市,雖然上周美國聯儲局再減息,香 港亦跟隨減0.125厘,但受制於上周六冬至,加上聖 誕及新年長假期臨近, 節日氣氛濃厚, 大批買家及業 主都開始外遊度假,二手市況難免會急速降溫

利嘉閣地產總裁廖偉強表示,由於長假期效應會 持續至明年初,約睇樓及作配對也比較困難,就算 有買家,亦可能傾向流入新盤市場,加上業主亦會 觀望減息後的市場反應,未必會急於減價放售,故 預計未來一至兩周,二手成交仍只能在低位徘徊

三大代理上周末二手樓交投變化

地產代理	上周末 成交宗數	前周末 成交宗數	變幅
美聯	9	12	-25%
利嘉閣	6	10	-40%
中原	6	12	-50%

「冰冷」的熱情

上星期,中國國

民黨前主席馬英九 到訪內地黑龍江省哈爾濱市的太陽島觀看冰雕,國 台辦主任宋濤等多位官員陪同

哈爾濱作爲中國黑龍江省的省會,成功地將其嚴 寒的冬季轉化爲充滿活力的經濟資產。該市的旗艦 活動「哈爾濱國際冰雪節」,已成爲吸引遊客的磁 石,特別是來自中國南方的遊客。在去年12月30 日至2024年1月1日的三天新年假期期間,超過 300萬遊客創造了約59億元人民幣的旅遊收入。

事實上,哈爾濱吸引旅遊的面向是方方面面的 去年,網上流傳的多段視頻,展示了該市如何爲遊 客創造賓至如歸的難忘體驗。視頻中,哈爾濱居民 全力歡迎被親切稱爲「小土豆」的南方遊客。城市 裝飾着節日燈飾,包括松花江上的熱氣球、聖索菲 亞大教堂上方的無人機投射月亮,甚至還有飛馬雕 像。當地人對這些盛大的展示感到驚訝,表示從未 見過如此奢華的布置,這充分體現了該市致力於爲 遊客創造獨特而深刻的體驗。

哈爾濱居民不僅展示城市風貌,還向遊客表達個 人善意。許多當地人提供免費乘車服務,擔心遊客 湧入可能造成交通不便。甚至有居民開放家門,爲 遊客提供住宿。這些慷慨行爲凸顯了他們眞誠希望 讓遊客感到受歡迎和關懷,營造出超越觀光的溫暖

哈爾濱通過真誠款待和個性化體驗,成功營造熱 鬧氛圍,吸引遊客,爲香港重振旅遊業提供了寶貴 的借鑑。哈爾濱展示了獨特的冬季景觀和活動,香 港同樣可以突出其獨特的文化遺產、當地傳統和社 區體驗,讓遊客深入了解和欣賞這座城市,而不僅 僅是其商業外觀。關鍵在於超越傳統旅遊,創造讓

遊客在個人層面產生共鳴的難忘體驗。如同哈爾 濱的「小土豆」,到訪香港的遊客應該感到受歡 迎、被珍視, 並渴望再次光臨

英國切斯特大學金融科技及數據分析教授

香

港商報廣告效力宏大

集思廣益

長篇《等待春天來見你》於香港2024年12月份

著作:汲金雨石

演唱:端莊姑娘

編曲:《靈識一曲》南柯一夢 宇宙中有無數個生命,生命中也有無數個宇宙,

我們對於時間而言皆是爾爾,歡迎有關時間的作 品投入izimv@foxmail.com

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED |炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人仕處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- ●年報及公司秘書服務 ● 成立中國公司或辦事處
- 成立本地,海外及BVI公司

電郵:enquiry@butdoyeungcpa.com

- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- ●商標註冊
- 草擬各類合約

地址:香港皇后大道中340號 華秦國際大廈18樓

電話:(852)2581 2828 : (852)2581 2818

及鍵盤

梁先生

2894-6704

法定要求償債書 根據《破産條例》(香港法例第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書

緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項 致 : 戚惠君 (CHIK WAI KWAN) ("債務人") (持香港身份証號碼: D240XXX(X)) 地址: 香港薄扶林道180號薄扶林花園1座19樓E室

請注意,以下債權人已向你發出一份法定要求價債書 債權人名稱:易提款財務有限公司 :香港上環干諾道中168-200號信德中心西翼38樓3807室

上述債權人要求你立即償付(1)HK\$3,601,514.64(該數已扣除債務人按 上述價值人安不停並得個別數學數的出售價合共HK814.200,000.00, 組給上述情報人的各項技績的業的出售價合共HK814.200,000.00, 加利息及出售該等按揭物業時債權人替債務人所員擔的各項費用, 此乃根據香港特別行政區高等法院原訟法庭高院維項案2022年第 1077宗於2022年11月4日的命令,而你截至2024年9月17日仍欠付之 款項;及(2)由2024年9月18日至繳款日止就HK\$3,445,206.11以8%年 利率計算的利息。

此法定要求價債書乃重要文件,在本告示刊登之日即視為已在該日 此法定要來價值審力重要文件, 化本音示刊验之日即視為已在該日 送達給你。 你必須在此法定要求價值書送達給你起計21天內,價付 所有值項, 或與值權人違成和解協議, 否則你可被宜告破產,而你 的財產及貨品亦可被取走。如你認為你有理由可將此法定要求價值 書作數, 則你應在此法定要求價值書送達給你起計18天內向法庭提 出申請。如你對自己的處境有任何疑問,應立即徵求律師的意見。

在以下地方可以獲得或供查閱及索取此法定要求償債書:

: 莊重慶律師事務所(債權人之代表律師) : 香港中環林士街1號廣發行大廈19樓 : 2850 6241 傳真: 2850 6395 聯絡人 : 莊律師

檔案編號: SC/35109/22/ETC/LIT/07/SJC

自本告示首次刊登的日期起計,你只有21天的時間處理此事,之後 債權人便可提出破產呈請。另自本告示首次刊登的日期起計,你只 有18天的時間,向法庭申請將此法定要求債債書作廢。

舉行債權人會議通告 香港特別行政區 原訟法庭 高院破產案件

2024年12月23日

臨時命令申請案件二零二四年第七八五宗 關於:馮家寶 根據二零二四年十二月十三日頒佈的臨時命令而召開的債權人 會議將於二零二五年一月九日(星期四)上午九時三十分在香港 九龍尖沙咀科學館道14號新文華中心A座5樓16室保仕國際諮詢 有限公司舉行,目的爲考慮上述債務人就自願安排所作出的建議,特此通告。

債權人可向香港九龍尖沙咀科學館道14號新文華中心A座5樓 16室保仕國際諮詢有限公司索取與會議有關的文件副本即 (一)該債務人的建議書;(二)資產負債狀況說明書;(三)代名人 對建議書的意見;(四)委託書表格;(五)申索表格通知書及 (六)通知書的重要註釋。

> 伍堅雄 日期:二零二四年十二月二十三日

法定要求償債書 根據《破產條例》(香港法例第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書

緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項

致 : 鄭蕾 (CHENG LUI) ("債務人") (持香港身份証號碼: K857XXX(X)) 地址: 香港薄扶林道180號薄扶林花園1座19樓E室

請注意,以下債權人已向你發出一份法定要求償債書 債權人名稱: 易提款財務有限公司 :香港上環干諾道中168-200號信德中心西翼38樓3807室

上述債權人要求你立即償付(1)HK\$3,601,514.64(該數已扣除債務人按 工坯價值人安水仍立即價內(1)月483,001,314.64(88數C1和标價的人依 揭給上述價權人的各項按揭物業的出售價合共HK814,200,000,00,另 加利息及出售該等按揭物業時價權人營債務人所負擔的各項費用, 此乃根據香港特別行政區高等法院原訟法庭高院維項案2022年第 1077字於2022年11日4日的命令,而你截至2024年9日17日仍欠付 大項;及(2)由2024年9月18日至繳款日止就HK83,445,206.11以8%年 利率計算的利息。

比法定要求償債書乃重要文件,在本告示刊登之日即視為已在該日 送達給你。你必須在此法定要求償債書送達給你起計21天内,價付 所有債項,或與債權人達成和解協議。否則你可被宣告破產,而你 的財產及貨品亦可被取走。如你認為你有理由可將此法定要求債債 書作廢,則你應在此法定要求償債書送達給你起計18天內向法庭提 出申請。如你對自己的處境有任何疑問,應立即徵求律師的意見。

在以下地方可以獲得或供查閱及索取此法定要求償債書: : 莊重慶律師事務所 (債權人之代表律師) :香港中環林士街1號廣發行大廈19樓

: 2850 6241 傳真: 2850 6395 : 莊律師 檔案編號: SC/35109/22/ETC/LIT/07/SJC 自本告示首次刊登的日期起計,你只有21天的時間處理此事,之後

債權人便可提出破產星請。另自本告示首次刊登的日期起計,你只 有18天的時間,向法庭申請將此法定要求債債書作廢。

舉行債權人會議通告 香港特別行政區

原訟法庭

高院破產案件 臨時命令申請案件2024年第793宗 關於:李永傑 根據2024年12月16日頒佈的臨時命令而召開的債權人會議將 於2025年1月10日下午3:00在香港九龍九龍灣臨樂街19號南豐

形2025年1月10日 〒〒5.00年日1875時月18日 | 1月10日 | 〒5.00年日1875時月18日 | 1月10日 | 〒5.00年日1875時月18日 | 1月10日 | 與會議有關的文件副本即(一)該債務人的建議;(二)資產負債 狀況說明書的撮要;(三)代名人對建議的意見;(四)委託書表

格;(五)申索表格通知書及(六)通知書的重要註釋,債權人可 向香港九龍九龍灣臨樂街19號南豐商業中心6樓626室鍾卓明 會計師事務所索取 代名人

鍾卓明 日期:2024年12月23日

通告 茲有離婚呈請書經呈遞法院,提出與答辯人林婉如 離婚。答辯人住址不詳,現可向香港港灣道十二號 灣仔政府大樓閣樓二家事法庭登記處申請領取該離 婚呈請書副本乙份。如於一個月內答辯人仍未與該 登記處聯絡,則法庭可在其缺席下聆訊本案 司法常務官

通告

香港特别行政區高等法院

原訟法庭破産訴訟案

2024年第7613宗

: 季择填(LEE TSZ SEN JASON)其地址為(1)香港皇后大道中367—375號the L Plaza 1601室;(2)香港金鐘夏惡道18號海富中心1622幣5雲;(3)香港傳回網6號東賽臺16樓B室;及(4)香港薄扶林貝沙山道8號貝沙灣6期南灣3座41樓C室。

利商業大廈801室已針對你在香港特別行政區高等法院提交

一張破產呈請書,又法院已輸令將破產呈請書以下列方式送 達予臺端:

理了宏畅· : 將一份法院蓋印副本之破產呈請書及一份法院蓋印副本替代 派界之論令以預付郵資普通郵遞方式寄給上述價務人之最後 為人所知地址,即(1)香港皇后大道中367-375號The L Plaza 1601室:(2)香港金鐘夏整道18號海宮中心1座28據5室;(3)香 港鴨巴甸街6號東澤鑿16樓B室;及(4)香港薄扶林貝沙山道 8號貝沙灣6明南灣3座41號(室;及(4)香港薄扶林貝沙山道

該修訂破產呈請書將於2025年1月7日(星期二),下午2時30分在香港

金鐘道38號高等法院聆察官開庭聆訊,臺端必須屆時出席,若臺端 不出席者,法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令,特此通

香港特別行政區

區域法院

婚姻訴訟

案件編號2022年第2654號

張潤球

及

林婉如

啟者:美力高財務有限公司其地址為香港九龍彌敦道570-572號基

: 李梓慎(LEE TSZ SEN JASON)

有關一份在2024年11月1日提交的破產呈請書事宜。

(二) : 將本通告在香港刊行中文報童刊登一天,

臺端可向法庭申請查閱該份破產呈請書

ZM Lawyers 債權人之代表律師 香港中環德輔道中88號Central 88,20樓

司法常務官

2024年12月23日

由

則當作已向你送達該份破產呈請書

單方申請人:美力高財務有限公司

本通告將於本港刊行之中文報章香港商報刊登一天

FCMC 2654/2022

呈請人

答辯人