

政策組合拳漸顯效 全年經濟目標可期

10月製造業PMI景氣回升

房貸利率新機制將啓 自主協商重定價周期

【香港商報訊】據中新社報道，10月31日，中國工商銀行、農業銀行、中國銀行、建設銀行、交通銀行、郵儲銀行陸續公告房貸利率動態調整新機制，從11月1日起正式實行。這也意味着人民銀行一個月前發布的完善商業性個人住房貸款利率定價機制要求，即將正式落地。

新機制與房貸利率加點幅度動態調整相關。具體調整規則為，以人行最新發布的全國新發放房貸平均利率所對應的加點幅度加30個基點為門檻值，若存量房貸的加點幅度高於門檻值，則可與銀行協商調整為門檻值。對應的加點幅度為人行最新發布的全國新發放房貸利率減去對應季度5年期以上LPR（貸款市場報價利率）均值。

相關專家指出，未來一段時間，如果政策利率保持穩定，預計新發放房貸利率都保持穩定，存量房貸利率將無需再進行調整。如果新發放房貸利率加點幅度進一步下降，存量房貸利率也會跟隨下行，銀行會綜合考慮吸儲和經營成本等因素合理確定新發放房貸利率。

此外，據人行公告，自2024年11月1日起，合同約定為浮動利率的，商業性個人住房貸款借款人可與銀行業金融機構協商約定重定價周期。據梳理商業銀行公告發現，11月1日以後，新發放房貸借款人可以自主選擇重定價周期，存量房貸借款人也可與銀行業金融機構協商，重新約定重定價周期。大多數銀行提供的重定價周期共三個選項：三個月、半年、一年。值得注意的是，大多數銀行規定，存量房貸借款人在整個貸款存續期內，重定價周期只能調整一次，不能多次調整。業內人士提到，在LPR下行周期內，重定價周期越短，借款人可早享受降息紅利。若政策利率和LPR進入上行通道，重定價周期越短，借款人也會更早承受加息負擔。

遼寧艦編隊返回母港 首次完成雙航母演練

【香港商報訊】據新華社昨日消息，海軍遼寧艦編隊近日圓滿完成年度遠海實戰化訓練，安全順利返回母港。訓練期間，編隊轉戰黃海、東海、南海等多個海域，開展實戰背景多個科目綜合演練，官兵全程保持高度戒備、隨時反應的作戰狀態。在南海某海域，遼寧艦、山東艦編隊首次開展雙航母編隊演練，錘鍊提升航母編隊體系作戰能力。

全國時間利用調查 國民出現四個變化

【香港商報訊】國家統計局昨日公布的《第三次全國時間利用調查公報》顯示，隨着近年來中國經濟社會發展，數字化、信息化水平不斷提高，居民時間利用和生產生活方式發生四方面變化。

一是居民在家務勞動中進一「解放雙手」。居民家務勞動活動時間縮短，反映出中國居民生活方式發生較大變化，生活質量進一步提升。

二是網絡購物助力消費潛力釋放。2023年，中國社會消費品零售總額超47萬億元人民幣，比2018年增長23.8%，其中，實物商品網上零售額佔社會消費品零售總額的比重，由2018年的18.4%提高到2023年的27.6%。居民購買商品或服務活動時間縮短，反映出網絡購物、在線生活服務等對居民消費方式產生深刻影響，居民生活更加方便快捷。

三是全民健身熱情高漲。調查結果顯示，中國居民運動健身活動參與率為49.6%，比2018年提高18.7個百分點。居民運動健身活動參與率的提升，反映出居民健身意識增強，生活方式更加健康。

四是信息化加速互聯網普及。調查結果顯示，互聯網使用的居民每日平均時間為5小時37分鐘，比2018年增加2小時55分鐘；互聯網使用活動參與率為92.9%，比2018年提高35.9個百分點。互聯網使用時長增加和參與率提高，反映出中國居民的生產生活與互聯網聯繫更加緊密，生活品質不斷提升。



江蘇南通一家企業內的生產景象。 中新社

地新訂單在新出口訂單邊際放緩情況下重返擴張區域，生產指標擴張步伐加快，企業增加原材料進口、人員招聘等，反映宏觀經濟政策效果釋放，市場需求和企業信心的復蘇在增強。另外，從行業結構看，高技術、裝備製造業繼續保持高景氣度。10月製造業重返復蘇區域為四季度經濟開了好頭。

從趨勢看，周茂華認為，內地大規模設備更新和消費品以舊換新，地方政府資金加快使用，同時，內地出超預期財政、貨幣等增量政策效果持續釋放，消費和投資動能復蘇有望加快。加上高技術裝備製造業穩健擴張，他預計製造業有望恢復擴張態勢。

服務業PMI指數有望加快

10月份，非製造業商務活動指數為50.2%。分行業看，建築業商務活動指數為50.4%，比上月下降0.3個百分點；服務業商務活動指數為50.1%，比上月上升0.2個百分點。從行業看，鐵路運輸、水上運輸、航空運輸、郵政、資本市場服務、生態保護及公共

設施管理等行業商務活動指數均位於55%以上較高景氣區間；批發、住宿、互聯網軟件及信息技術服務、房地產、居民服務等行業商務活動指數低於臨界點。

「10月服務業活動指數回升，主要是國慶長假帶動，居民文旅消費需求強勁釋放，金融業服務需求回升，抵消了房地產等行業低迷的拖累，服務業企業預期保持樂觀。建築業活動指數有所回落，主要受假期等影響。」周茂華說，從趨勢看，四季度非製造業商務活動指數有望加快，主要是內地宏觀逆周期調節政策效果有望逐步釋放，尤其近期逆周期增量政策，市場預期明顯回暖，房地產呈現企穩跡象，重點大項目實施，建築業活動有望加快等。

對於中國全年5%的經濟增速目標，亦有學者指前三季度平均增速為4.8%，實現5%的目標需後程發力，即第四季度要有一個比較明顯的躍升。系列政策組合拳的出台就是為確保實現這個目標，政策非常密集，力度非常之大，積極因素正在累積。

貿促會：外企持續看好中國市場

【香港商報訊】據中新社消息，中國貿促會10月31日發布的一項調研報告顯示，三季度九成受訪外資企業對中國營商環境評價「滿意」及以上，近五成外企認為中國市場吸引力上升。

根據貿促會當天發布的《2024年第三季度中國外資營商環境調研報告》，對「市場准入」「獲取經營場所」「辦理結業手續」等指標評價「滿意」及以上的受訪外企佔比最高。報告顯示，受訪外資企業持續看好中國市場。其

中41.67%的受訪歐洲企業認為今年中國市場前景「好」，環比上升14.17個百分點。近五成受訪外資企業認為中國市場吸引力上升，環比上升約2個百分點。其中近48%的受訪歐洲企業認為中國市場吸引力上升，環比提高5.42個百分點；60%的受訪美國企業認為中國市場吸引力上升，環比提高15.26個百分點。

另據報告，受訪外資企業在華投資意願增加，其中受訪歐洲企業投資意願較強。

在涉華經貿摩擦方面，8月19個國家（地區）涉華經貿摩擦指數為105，處於高位，較上月下降10個點。其中，美國涉華經貿摩擦指數最高。當月，19個國家（地區）涉華經貿摩擦措施涉及金額同比下降16.3%，環比下降12.2%。電子和機械設備行業涉華經貿摩擦指數處於高位。

中國貿促會稱，主要國家涉華經貿措施呈現出向高端技術領域和裝備製造業產業鏈供應端傾斜的態勢。

中國運輸主要指標穩居世界前列

【香港商報訊】綜合消息，交通運輸部在昨日召開的例行新聞發布會上公布的數據顯示，目前中國綜合立體交通網總里程超過600萬公里，橫貫東西、縱貫南北的綜合運輸大通道加快貫通。中國客、貨

運輸主要指標連續多年位居世界前列。

交通基礎設施建設技術實現整體躍升，京張高速鐵路、深中通道、北京大興國際機場等一大批重大工程建成投運。「復興號」高鐵動車組、C919大型客機、國產大型郵輪等一批重大交通裝備研製實現突破。

中國交通運輸領域清潔低碳轉型加快推進，全國鐵路電氣化率達到75.2%，新能源汽車數量約佔全球一半，機場電氣化率超過60%。

如今，加快建設交通強國進入新的發展階段。今年以來，交通運輸部累計下達3157億元（人民幣，下同）車購稅資金支持地方交通建設，加快完善國家綜合立體交通網絡，一批交通重大工程建設正在全力加快推進。今年前三季度中國交通固定資產投資達27131億元。

聲明

袁敬滿、袁旭漢、袁志光、袁景熾、袁鋒、袁偉清：
廣東省深圳市羅湖村20號4樓、20號5樓、20號6樓、34號1樓、34號2樓、34號3樓、53號2樓、53號4樓、86號5樓，合計9套房屋，屬于我已分配給其他已簽訂拆賠協議的拆遷戶。
在此，我嚴正聲明：請你們搬離和騰退房屋給我。逾期我將按相關的法律法規處理維護權益。
請你們儘快與羅湖村南公司聯繫，辦理房屋騰退手續。聯繫人：袁先生，電話：0755-82328212。
特此聲明
深圳市羅湖村南實業股份有限公司
2024年11月1日

通知

廣東省深圳市羅湖村拆遷戶：
羅湖村拆遷至今已20餘年，深圳市羅湖村南實業股份有限公司（簡稱「羅湖村南公司」）已完成大部分拆遷戶的賠償安置工作；但因歷史原因仍有極少數拆遷戶至今未與羅湖村南公司簽訂「深圳市羅湖村南村拆改分戶賠償安置協議書」（簡稱「拆改賠償安置協議書」）或簽訂「拆改賠償安置協議書」後一直沒來羅湖村南公司參加安置房抽籤，導致安置房長期空置。
現羅湖村南公司向各拆遷戶通知如下：
1.請未簽拆改賠償安置協議書的各羅湖村南村拆遷戶（具體有：袁慶壽、袁紹全、袁志光、袁旭漢、袁桂明、袁利良、袁有輝、袁海深、（袁桂興、李蘇）、袁添祥、袁敬滿、袁炳紹、袁敬泰共13戶）儘快來羅湖村南公司，與羅湖村南公司簽訂「拆改賠償安置協議書」並及時進行安置房抽籤，抽取安置房；
2.請已經簽署「拆改賠償安置協議書」但沒來羅湖村南公司抽籤的各羅湖村南村拆遷戶（具體有：袁昌發、（袁明佳、袁子輝）、黃水金、（勞慧明、袁勇、袁紅、袁峰、袁聰）、袁偉清共5戶）儘快來羅湖村南公司履行協議進行安置房抽籤，抽取安置房。
聯繫人：羅湖村南公司 袁先生
諮詢電話：0755-82328212（法定工作日的辦公時間均可聯繫、預約辦理相關事務。）
特此通知
深圳市羅湖村南實業股份有限公司
2024年11月1日

華電能源股份有限公司 2024年第四次臨時股東大會決議

華電能源股份有限公司於2024年10月31日在公司本部召開2024年第四次臨時股東大會，參加現場會議和網絡投票的股東（代理人）合計843人，代表股份6,593,570,705股，佔本公司股份總數的83.39%。其中B股股東及股東代表37人，代表股份11,143,879股，佔公司B股股份總數的2.58%。公司董事和監事出席會議，公司高級管理人員列席會議，符合《公司法》和《公司章程》的有關規定，會議決議有效，會議由公司董事長鄧國民主持，採用現場投票和網絡投票相結合的表決方式，審議通過了如下議案：
一、關於公司部分碳排放配額結算進行交易的議案
二、關於黑龍江華電哈爾濱第三發電廠66萬千瓦「上大壓小」熱電聯產機組與新能源一體化聯營項目投資決策的議案
特此公告
華電能源股份有限公司 董事會
2024年11月1日

上工申貝（集團）股份有限公司 關於現金管理的進展公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。
上工申貝（集團）股份有限公司（以下簡稱「公司」）於2024年4月19日召開的第十屆董事會第七次會議審議通過了《關於對部分暫時閒置募集資金和自有資金進行現金管理的議案》，同意公司對暫時閒置的募集資金不超過5億元和自有資金不超過1億元進行現金管理，投資於安全性高、流動性好的產品。公司監事會及保薦機構已分別對前述事項發表了同意的意見。上述具體情況詳見公司2024年4月23日在上海證券交易所網站（www.sse.com.cn）等指定媒體披露的《關於對部分暫時閒置募集資金和自有資金進行現金管理的公告》（公告編號：2024-021）。現將相關進展情況公告如下：
一、前期現金管理到期情況

受托方名稱	產品名稱	金額及來源	產品期限	年化收益率	實際收益（元）
上海銀行	上銀銀行「穩進」3號第SDG22406M171B期結構性存款	1,000萬元 募集資金	2024年04月30日至2024年10月28日（181天）	2.50%	495,890.41

二、暫時閒置募集資金現金管理總體情況
公司使用暫時閒置募集資金購買的理財產品不存在逾期未收回的情況。截至本公告披露日，公司使用募集資金購買產品的餘額為3.6億元。
特此公告。
上工申貝（集團）股份有限公司 董事會
二〇二四年十一月一日

FCMC507/2024 香港特別行政區 區域法院 婚姻訴訟 案件編號2024年第5507號

柯莉 呈請人
與 林海涵 答辯人
通告
茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人林海涵離婚。答辯人地址不詳，現可向香港灣仔港灣道12號灣仔政府大樓閣樓2家法院登記處申請索取該離婚呈請書副本之份。如答辯人於一個月內仍未與該登記處聯絡，則法院可在其缺席情況下聆訊本案。
司法常務官
本通告將於香港刊行之中文報章香港商報刊登一天。

FCMC505/2024 香港特別行政區 區域法院 婚姻訴訟 案件編號2024年第5505號

胡紅英 呈請人
及 丁永揚 答辯人
通告
茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人丁永揚離婚。答辯人地址不詳，現可向香港灣仔港灣道12號灣仔政府大樓閣樓2家法院登記處申請索取該離婚呈請書副本之份。如答辯人於一個月內仍未與該登記處聯絡，則法院可在其缺席情況下聆訊本案。
司法常務官
本通告將於香港刊行之中文報章香港商報刊登一天。

RISING HARVEST DEVELOPMENT LIMITED
Company No.: 264667
(the "Company")
(in voluntary liquidation)
NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named Company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 28 October 2024 and John Greenwood of FIN-LAW Ararak Chambers, 3rd Floor, Mandar House, Johnson's Ghut, PO Box 2196, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.
Dated: 28 October, 2024
Sgd: John Greenwood
Voluntary Liquidator

舉行債權人會議通告

香港特別行政區 原訟法庭 高院破產案件
臨時命令申請案件2024年第642宗
關於：MOK MAN CHUN (英文文)
(香港身份證號碼：Z864XXX(X))
根據二零二四年十月十八日頒佈的臨時命令而召開的債權人會議，將於二零二四年十一月十五日上午十一時正於香港九龍佐敦利街8號百利商業中心8樓林志宇律師事務所舉行，目的為考慮上述債務人親自安排所作的建議，特此通告。
與會議有關文件，即(一)該債務人的建議；(二)資產負債狀況說明書的摘要；(三)代名人對建議的意見；(四)委任書表格；(五)申請表格通知書及(六)通知書的重要註釋，債權人可向香港九龍佐敦利街8號百利商業中心8樓林志宇律師事務所索取。
代名人 林志宇
日期：二零二四年十一月一日

Super Harvest Global Fund, SPC(清盤中) ("該公司")

開曼群島公司法(2023年修訂) 擬宣布末期攤還債款公告
(開曼群島公司清盤規則命令18規則7)
大法院金融服務部案件編號 2020年第215宗
致：該公司的債權人
請注意，共同正式清盤人("清盤人")擬宣布派發末期攤還債款。
任何尚未向清盤人遞交債務證明的債權人必須在2025年1月3日之前遞交。清盤人沒有責任對此日期後收到的任何債務證明作出裁決，因此，如果你未能在最後日期前遞交債務證明，你可能會被排除在末期派發之外。
2024年10月23日
Russell Homer 江詩韻
Joint Official Liquidator 共同正式清盤人
% Chris Johnson Associates Ltd. 宏傑亞洲有限公司
80 Sheldon Road, 香港 灣仔
Elizabethan Square 皇后大道東43-59號
PO Box 2499, Grand Cayman, 東美中心
KY1-1104, Cayman Islands 1405-1407 室
Email: d@cjacayman.com 電話: bdcontrol@ManiwestAsia.com
Phone: +1 345 946 0820 電話: +852 2992 2244

證券代碼：600054(A股) 股票簡稱：黃山旅遊(A股) 編號：2024-038
900942(B股) 黃山B股(B股)

黃山旅遊發展股份有限公司 關於召開2024年第三季度業績說明會的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

重要內容提示：
●會議召開時間：2024年11月8日（星期五）上午10:00-11:00。
●會議召開地點：全景網「投資者關係互動平臺」(https://ir.p5w.net)。
●會議召開方式：本次業績說明會將通過網絡互動方式召開。
●投資者可在2024年11月6日（星期三）下午16:00前訪問https://ir.p5w.net/qj，或掃描下方二維碼，進入問題徵集專題頁面進行提問。公司將在2024年第三季度業績說明會上對投資者普遍關注的問題進行回答。
黃山旅遊發展股份有限公司（以下簡稱「公司」）已於2024年10月31日發布公司2024年第三季度報告，為便於廣大投資者更全面深入地了解公司2024年第三季度經營成果、財務狀況，公司計劃於2024年11月8日上午10:00-11:00舉行2024年第三季度業績說明會，就投資者關心的問題進行交流。

一、說明會類型
本次業績說明會以網絡互動方式召開，公司將針對2024年第三季度的經營成果及財務指標的具體情況與投資者進行互動交流和溝通，在信息披露允許的範圍內就投資者普遍關注的問題進行回答。

二、說明會召開的時間、地點
(一)會議召開時間：2024年11月8日（星期五）上午10:00-11:00。
(二)會議召開地點：全景網「投資者關係互動平臺」(https://ir.p5w.net)。
(三)會議召開方式：本次業績說明會將通過網絡互動方式召開。

三、參加人員
公司董事長章德輝，獨立董事姚國榮，董事、高級副總裁兼董事會秘書丁維以及相關部門工作人員。

四、投資者參加方式
(一)投資者可在2024年11月8日（星期五）上午10:00-11:00，通過互聯網登錄全景網「投資者關係互動平臺」(https://ir.p5w.net)，在登錄與本次業績說明會，公司將及時回答投資者的提問。
(二)為充分尊重投資者、提升交流的針對性，現就公司2024年第三季度業績說明會提前向投資者公開徵集問題，廣泛聽取投資者的意見和建議。投資者可在2024年11月6日（星期三）下午16:00前訪問https://ir.p5w.net/qj，或掃描下方二維碼，進入問題徵集專題頁面向公司提問。公司將在2024年第三季度業績說明會上對投資者普遍關注的問題進行回答。

五、聯繫人及查詢辦法
1. 聯繫部門：公司董事會辦公室
2. 聯繫電話：0559-2586678
3. 聯繫郵箱：hs600054@126.com
六、其他事項
本次業績說明會召開後，投資者可以通過全景網「投資者關係互動平臺」(https://ir.p5w.net)查看本次業績說明會的召開情況及主要內容。
特此公告。
黃山旅遊發展股份有限公司 董事會
2024年11月1日

香港商報廣告效力宏大