

10月初，國家發改委發布新一批國家物流樞紐建設名單，其中東莞樞紐沙田片區入選，此舉為沙田高質量發展迎來新機遇。

東莞沙田，這片曾經被江海環抱的土地，如今在做好「水文章」的同時，灣區至美濱海港城初現雛形。這裏，既有歷史的沉澱與文化的傳承，又有現代產業的蓬勃發展與城市的日新月異。正如古人云：「滄海變桑田，乾坤自今古。」沙田鎮以其獨特的魅力與活力，吸引着越來越多的企業和人才匯聚於此。

金秋十月，碩果纍纍。在這片充滿活力的土地上，重大項目如雨後春筍般湧現，成為推動經濟高質量發展的「壓艙石」和「動力源」。10月22日，沙田鎮2024年招商引資項目集中簽約暨重點項目啟動儀式在西大坦村聯基精密電子項目現場隆重舉行，11個總投資約50億元（人民幣，下同）的項目簽約落地，標誌着沙田鎮在高質量發展的新征程上邁出了堅實的冷運軍一步。

# 東莞沙田 重大項目頻落地 濱海港城展新姿

## 「沙田速度」提升營商環境 重大項目點燃發展「新引擎」

營商環境是企業茁壯成長的沃土，一直是沙田鎮推動經濟高質量發展的核心關註點。沙田鎮不僅將優化營商環境視爲一項戰略任務，更將其落實到日常工作中的方方面面，以此激發市場活力，促進經濟持續增長。

9月11日及13日，沙田鎮聚集29個部門、村（社區）負責人與115家重點企業負責人面對面交流，兩天內連開3場重點企業懇談會。沙田鎮黨委書記劉永定表示，相關部門要與企業加強溝通，收集整理企業訴求，針對企業提出的需求，要主動對接做好服務，做到「服務上門」「政策上門」「優待上門」，做實做透政策解釋，搭建良好溝通平台；對企業提出的訴求和建議，有關部門要做到「無事不擾、有求必應、優質服務」，聚焦企業發展所需、發展所急，有效解決企業反映強烈的突出問題，爲企業發展創造更加良好的營商環境。

3場對接會，全面收集了集團企業、重點企業等的各項問題與具體訴求，共收到115家企業提出的55項訴求，內容主要集中在政策支持、項目報建、人才引進、增資擴產、立項審批、招工困難等多個方面。沙田鎮對參會企業提出55項訴求和建議給予了積極回應和解決。會後，企業代表們紛紛點讚「沙田速度」，認爲沙田政府心繫企業，急企業之所急，第一時間解決企業訴求，擔當企業發展的「助推器」。

「我感受到政府對企業的關心、重視和尊重，通過這次會議，我看到了沙田發展的大舞台已經建成，發展的機遇已經來臨，希望在投資年能夠和沙田政府相向而行，在保證立沙島安全平安的前提下，把產業做得更更好更高端，共同打造灣區至美濱海港城。」東莞巨正源科技有限公司副總裁黃鐵民會後如是說。

爲更好優化營商環境，沙田鎮用好活用「百千萬工程」建設契機，計劃對全鎮道路標識標線及路燈、紅綠燈等市政設施進行全面維護和更新，以確保城市交通的順暢和安全；打通交通瓶頸，謀劃28個打通斷頭路、拓寬瓶頸路工程，今年將啓動其中10條道路的建設工作，總里程約17.64公里。

俗話說：「種好梧桐樹，自有鳳凰來」。時下的嶺南，秋風送爽，艷陽高照，沙田鎮多個重大項目施工一線，塔吊林立，車輛穿梭；各行各業生產一線，機聲隆隆，工人忙碌。一幕幕逆風破浪的拼搏鏡頭，一組組生動鮮活的數據，見證了東莞沙田經濟發展的活力。

重大項目是經濟高質量發展的「生命線」。近年來，沙田鎮精準招引並落地了如巨正源科技、香港國際機場東莞空港中心、啓盈跨境電商生態園等一批省、市重大項目，有力推動經濟轉型和高質量發展。

2024年，沙田鎮深入推進「投資年」攻堅計劃，已完成20個項目簽約，涉及總投資超100億元；與此同時，得益於「沙田速度」加持，今年已推動了30個項目開工和加快建設，完成投資近33億元。這些項目涵蓋了電子信息、智能製造、高端裝備製造、精細化工、先進材料、跨境貿易等多個領域，是沙田產業立新村、優質企業梯次培育的關鍵項目，將進一步優化沙田產業結構，增強發展後勁，點燃經濟高質量發展「新引擎」。

重大項目緣何落子沙田？沙田鎮作爲東莞市的一顆璀璨明珠，集區位優勢、交通便利、產業雄厚、環境優美與人文薈萃於一身，五大優勢盡顯，這些獨特優勢共同構築了沙田鎮經濟高質量發展的堅實基礎。論區位，沙田鎮坐落於珠江江口100公里「黃金

內灣」的心臟地帶，不僅是東莞市實施「融深、向灣」戰略的關鍵節點，更是連接大灣區各大城市的橋頭堡。

談交通，沙田鎮的路網如同棋盤般縱橫交錯，廣深沿江高速、廣龍高速（南沙大橋）以及在建的獅子洋通道在鎮內交匯，廣深港高鐵、穗深城軌穿城而過，還在轄區留有站點，半小時通達廣深，一小時可抵香港、澳門，加上坐擁國家一類口岸東莞港，134條航線通達「一帶一路」沿線國家和歐美、中東等地區以及國內沿海港口，北上南下、東進西出，交通十分便捷。

看產業，沙田鎮擁有整片待開發的淨土與完善的產業鏈條，不僅爲各類產業提供了廣闊的發展空間，更爲企業間的協同合作與集群發展提供了有力保障。

賞環境，沙田鎮自然風光秀麗，生態環境優越。這裏河道縱橫、水網密布，大江大洋環抱，尤其是重點打造的總豐年濕地公園，全長14公里，總面積約168公頃，常年水質穩定爲Ⅲ類，甚至達到Ⅱ類水。

品人文，沙田有濃厚的客家文化、龍舟文化和莞草文化傳承，繼承了「重民務實而不保守，平和但不服輸，敢爲天下先」的性格底色，骨子裏刻着敢與天鬥、與地鬥、與海鬥，拚搏進取、永不退縮的龍舟精神。

正是這些得天獨厚的優勢，使得沙田鎮成爲衆多重大項目爭相落戶的熱門之地。如今，沙田鎮正以其獨特的魅力，吸引着越來越多的投資者前來共謀發展，共同打造投資興業的沃土和產業集聚的巔峰之地。

灣區至美濱海港城初現雛形。 甘海鵬攝



沙田鎮2024年招商引資重點項目正式簽約。 沙田鎮簽約11個項目，投資總額約50億元。

## 與香港緊密合作 共築灣區發展新高地

香港國際機場東莞空港中心項目，作爲全球首個直達機場側的跨境海空聯運項目，如同一座橋樑，連接了灣區製造業與香港航空業的未來。它不僅爲灣區製造業提供了更加便捷高效的進出口通道，也有效拓展了香港國際航運的發展空間。更爲沙田經濟高質量發展插上了騰飛的翅膀。

自空港中心項目啓動以來，其進出口業務已全面鋪開，貨物可迅速飛抵全球48個國家和地區、99個海外機場。在進口方面，更是實現了「ZTI全球認」與「HKG一碼通」的雙重突破，大大簡化了通關流程。自2024年初至今，空港中心的進出口貨值已超百億大關，充分展現了其作爲國際貿易平台的強大實力和巨大潛力。

時下灣區融合加速，沙田鎮更是積極引進香港青年和香港企業，共同追逐夢想於廣闊的灣區天地。通過空港中心項目，沙田鎮將香港的自由港政策引入本地，從而吸引了衆多高質量企業落戶，包括芯片製造、醫療器械、高端儀器等等前沿產業，推動了本地產業的快速升級與發展。沙田與香港的深度融合與合作，無疑爲東莞乃至整個灣區的發展注入了新的活力，共同構築起灣區發展的新高地。

### 共繪灣區至美濱海港城新畫卷 政企迎雙向奔赴

當天活動現場播放的沙田鎮招商引資宣傳片，以視頻形式全方位展示了沙田的自然環境、產業經濟、交通網絡、創業氛圍等多方面優勢，令人耳目一新。宏川、巨正源、飛力達等本土企業，以及聯基、數字鷹、家家宜等簽約企業代表紛紛發言，表達了聚焦主業、做強產業的決心，以及對沙田未來發展的信心。

沙田鎮接下來將秉承「無事不擾、有求必應、優質服務」的服務理念，爲企業發展提供最優越的環境和最優質的服務。同時，健全項目全鏈條全生態服務體系，推行「拿地即開工、拎包即入駐」，全力保障項目落地建設。

如今，沙田鎮地區生產總值連續六年排名東莞市各鎮街前列。進出口總額連續三年全市第二，增速均穩居前列；虎門港綜保區一線進出區貨值多年穩居全國前列，近三年立沙島規上工業產值基本實現翻番。日前發布的2024中國綜合競爭力百強鎮名單，沙田鎮排名第59位，較2023年排名上升1位。

政企緊密合作，相向而行，不僅爲沙田鎮的經濟社會發展注入了新的活力，也爲打造灣區至美濱海港城奠定了堅實基礎。

展望未來，沙田鎮發展潛力巨大、合作空間廣闊。在「黃金內灣」建設的時代浪潮中，沙田鎮正以其獨特的地理位置、優越的產業基礎和前瞻性的發展戰略，迎接着前所未有的發展機遇。從傳統的「魚米之鄉」到現代化濱海港城的華麗轉身，沙田鎮正以重大項目爲驅動，以營商環境的持續優化爲基石，以與香港的緊密合作爲跳板，奮力譜寫經濟高質量發展的新篇章，展現出無限的生機與活力。



沙田鎮自然風光秀麗，生態環境優越。甘海鵬攝

## 東莞樞紐沙田片入選「國字號」

10月2日，國家發改委發布2024年國家物流樞紐建設名單，東莞生產服務型國家物流樞紐（下稱「東莞樞紐」）入選。

據東莞市發改局介紹，東莞樞紐由虎門港綜合保稅區爲核心的沙田片區和以石龍水鐵聯運中心爲核心的石龍片區兩部分組成，總佔地面積4.13平方公里。其中，以虎門港綜合保稅區爲核心的沙田片區佔地3.28平方公里，約佔東莞樞紐總面積的80%，標誌着東莞沙田在構建國家物流樞紐網絡中邁出了重要一步，將有效促進現代物流業與東莞製造業的深度融合。

2018年10月4日，虎門港綜合保稅區正式獲得國務院批覆，成爲東莞首個綜合保稅區，也是東莞市正式獲批的第二個國家級開發區。

作爲東莞樞紐沙田片區的重要支撐，虎門港綜保區不斷突出支撐全市外向型經濟服務作用，具備保稅、免稅、退稅功能，是除自貿區以外國內目前開放層次最高、優惠政策最多、功能最齊全、手續最簡化的特殊開放區。2023年，虎門港綜保區一線進出口總值1149.18億元，位列全國綜保區第19位。

截至目前，園區內進駐海關賬冊企業共34家，其中具有AEO高級認證企業3家，已輻射服務東莞企業超1800家、上下游企業超5300家，園區實現保稅物流、保稅電商、保稅維修、保稅研發、保稅加工、國際服務外包等新業態落地，具備了資源要素優化配置



南沙大橋和東莞港。甘海鵬攝

能力。

據悉，國家構建生產服務型國家物流樞紐，主要目的是爲工業、農業生產提供原材料供應、中間產品和產成品儲運、分銷等一體化的現代供應鏈服務。其中沙田立沙島主要發展精細化工產業，是華南地區重要的能源保障和化工原料供應地之一。園區規劃面積13.2平方公里（19863.75畝），深水岸線約4.55公里。園區前方規劃建設石油化工危險品碼頭、泊位、倉儲項目，擁有碼頭10座，泊位18個（8萬噸級泊位1個，5萬噸級碼頭4個，3萬噸及以下13個），年通過能力超過3000萬噸，形成石化原材料集散地與大型石化交易中心。園區後方發展精細化工類的高性能化學品產業，目前已有中海油、中石油、中電、九豐、宏川、巨正源等世界500強、大型央企、國企及上市公司旗下項目落戶。這次入選2024年國家物流樞紐建設名單，將爲沙田未來發展帶來百年一遇的商機。



東莞虎門港綜合保稅區。