

粵桂雙城連線

商眼聚焦

粵桂合作特別試驗區

梧州，作為一座擁有2100多年歷史的嶺南名城，與粵港澳一水相連，有著「百年商埠」和「小香港」之美譽。廣西自治區本級財政近期劃撥2億元資金，用於支持粵桂合作特別試驗區的建設，同時在廣西西江經濟帶基礎設施大會戰專項資金中，對試驗區基礎設施項目也計劃給與資金支持。大手筆的投入，為試驗區注入一針強心劑。梧州憑藉其區位優勢和自身發展，依託西江黃金水道建設加快推進經濟轉型升級和城市擴容發展，必將成為珠江—西江經濟帶上一顆耀眼的明珠。

香港商報記者 蔡寧 黃鶯 葉紫

三資融合開發建設

梧州因水(江河)而興，曾有「西江黃金水道」之美譽，它自古以來便被稱作「三江總匯」、「兩廣咽喉」，是中國28個主要內河港口城市之一，是中國西部地區十二省(區、市)中最靠近珠三角地區和粵港澳的城市，也是連接珠三角與北部灣的主要通道城市和樞紐城市。

在發展粵桂合作特別試驗區這個千載難逢的機遇中，梧州順勢而上，不斷探索兩廣深度合作新路徑。梧州市委書記黃俊華指出，梧州全市上下要緊抓珠江—西江經濟帶上升為國家戰略的重大機遇，準確把握

戰略定位，舉全市之力演繹試驗區「春天的故事」，努力打造名副其實的跨省合作示範區、特色優勢產業集聚區和改革創新先行區。

梧州市長朱學慶則強調，粵桂合作特別試驗區要在開發建設模式上大膽探索、先行先試，推動形成多元化投資建設的模式，採取土地資本、產業資本、金融資本「三資融合」的方式來進行開發建設。

總部基地政策激活企業落戶

廣西自治區近期2億元資金的大力支持，無疑為試驗區建設增添了活力。據悉，此次的專項資金主要用於補充試驗區投資公司資本金，增強試驗區自我發展的能力。另外試驗區塘源一路建設工程、污水處理廠等5個基礎設施建設項目分別納入了廣西西江經濟帶基礎設施大會戰的盤子，也即將得到政策資金支持。

對於試驗區的發展，梧州市粵桂辦主任徐文偉向記者講解了試驗區特有的「國光現象」。國光公司作為廣州市花都區第一家上市公司，是中國音響行業的領軍企業。國光電器製造業整體從廣州花都區轉移至試驗區內，並帶動上下游配套企業一同轉移，打造國光西部產業基地。同時原花都地塊轉型為具有科技孵化特點的智能國光產業園，入園企業的生產基地也可引導入駐到梧州國光西部產業基地，

這種發展模式，是真正的「騰籠換鳥」，是試驗區承接東部產業轉移和東部產業轉型發展的生動樣本。

徐文偉還向記者介紹，梧州地處粵桂交匯中心節點，作為向東開放的龍頭城市，它優越的地理位置以及西部大開發優惠的政策吸引了眾多珠三角企業的目光，梧州有看不完的青山綠水，聽不厭的粵韻清音，唱不盡的嶺南美食，適宜人居住創業，企業總部落戶試驗區，企業及企業高管因政策而受益，個人既可兼顧珠三角生活之便，還可享受梧州良好的生態環境，所以試驗區猶如吸引珠三角企業設立總部基地的磁場。據悉，試驗區接下來將出台扶持總部基地發展優惠政策，並充分做好謀劃，啟動粵桂合作企業總部基地建設工作，據悉，2014年粵桂試驗區重點引進德集團、航天北斗等企業參與開發建設試驗區企業總部。



梧州雙橋一景

搭建四大載體和六大平台

未來三年，梧州粵桂特別試驗區將按照「兩優一穩」（即優先啟動起步區、優化提升先行區、穩步推進拓展區）的整體目標推進，重點搭建「四大載體」和「六大發展平台」。

構建「四大載體」。一是加快建設廣西微軟創新中心，設立微軟創新技術轉化中心、雲計算平台及輻射廣西和珠三角的微軟IT學院，促進梧州和廣西支柱產業轉型創新和科技企業孵化，計劃今年完成項目前期工作。二是建設試驗區股權交易中心，為企業提供股權、債權、產品及相關金融產品的掛牌、轉讓、融資、登記、託管、結算等提供設施、培訓及配套服務，擴大企業融資渠道，計劃明年。三是建設試驗區環境交易所，對項目年減排量和預期碳資產收益進行估算，為碳排放履約企業低減減排管理提供管理、諮詢、交易服務，增加企業減排收益，推動試驗區企業集羣式、循環型、低碳化發展，目前該交易所已投入運營，計劃明年完成試驗區和梧州市碳排放測量。四是設立試驗區創業引導基金，引導社會資金進入創業投資領域，扶持創業投資企業發展。

搭建「六大發展平台」。一是建設加工貿易園區。加快以電子信息為重點的產業招商，形成加工貿易產業集羣；以此為基礎向國家申報設立綜合保

稅區並力爭三年內獲得國家批覆運行。二是建設生產性服務業示範區。抓緊啟動生產性服務業示範基地項目前期工作，推進建設兩廣貨運集散中心、中節能運營服務中心、中興雲數據中心、比亞迪運營中心、車載物聯網工程、嘉進電商物流等服務業項目，力爭2015年爭取國家發改委批覆試驗區建設國家生產性服務業示範區。三是建設東西部金融合作示範區。紮實做好試驗區金融工作框架的整體設計，爭取國家或者兩省區支持試驗區建設的金融支持政策，圍繞承接東部產業轉移，逐步形成自身的產業生態環境，立足「搭平台、出政策、配資金、引機構、育人才」，著力構建適合試驗區發展的區域金融體系和金融創新機制，打造跨區域金融合作的典範。四是建設中國—東盟環保技術和產業合作交流示範基地。開展示範基地規劃編制工作，抓緊完成國家環保部和自治區各項認定手續，力爭年內示範基地全面啟動，三年內初見成效。五是建設粵桂合作企業總部基地。六是建立創業創新基地。以電子、節能環保、醫藥、轻工等高新技術產業為主體，以創業投資基金和微軟創新中心等為載體，提供政策、融資、法律、諮詢、場地、技術、人才培養等服務，促進創新企業和微小企業發展壯大。

水到渠成 順勢而上

三「零」吉普 換擋提速

肇慶市素有「兩粵通津，粵桂咽喉」之稱，梧州、肇慶山水相連，唇齒相依，共同擁有光輝燦爛的廣信文化，是嶺南文化的發祥地。肇慶市封開縣如今作為粵桂合作特別試驗區建設的前沿陣地，主動承接廣西梧州市的輻射帶動，在促進珠三角經濟區、北部灣經濟區和東盟自由貿易區戰略合作中實現自身發展。

香港商報記者 蔡寧 黃鶯



肇慶全景

力推試驗區基建共發展

曾經，封開被戲稱為一輛三「零」吉普——零土地儲備、零高速公路、零工業園區。如今，在機構建設方面，肇慶卻落子在先，體現了對試驗區發展的渴望。肇慶市委書記徐華明表示，要緊緊抓住《珠江—西江經濟帶發展規劃》獲批的重大機遇，加快推進特別試驗區的污水處理廠、碼頭、電網、道路等基礎和配套設施建設。

目前，試驗區肇慶境內加快推進「六個一」（即：一條主幹道路、一個污水處理廠、一座110千伏變電站、一張起步區控規圖、一場聯合招商主題推介會、一批項目落地）基礎設施工程建設，推進戰略謀劃向戰略實施迅速轉變，加快推進粵桂合作特別試驗區建設，為肇慶打造連接大西南的樞紐型門戶城市作出應有的貢獻。

據了解，在「六個一」工程中，龍巖至大園濱江大道已完成編制工可報告，正進行測量勘察設計工作；廣梧高速公路封開連接線拓寬工程已完成前期工作，正紮實推進；污水處理廠已完成初步選址，進入正在編寫項目可研和項目環評報告程序；110千伏變電站已確定選址方案；起步區控規圖已開始招投標；長實電纜增資擴產項目已完成土地平整工作，將於近期開展地質鑽探和廠房建設。同時，做好珠鋼公司新型材料基地、星達家用電器產業園、冠成製藥基地等項目跟蹤落實，爭取落戶試驗區並早日動工建設。

「巢」好「鳳」來掀增資熱潮

搭上「粵桂合作」這艘大船，封開縣在招商引資上取得了不少成效。封開縣在配合梧州兩市開展試驗區規劃編制工作的同時，科學謀劃力抓投資環境推介和招商引資工作，變先「築巢」後「引鳳」為兩者並進，極大地提高了工作效率。海藍化工、宏建達混凝土、勞特化工、廣東楓華明珠集團、百得LED、華倫玩具、麒麟山礦泉水、嘉誠紙業、華林化工……一大批企業紛紛來到封開縣，掀起增資擴產熱潮。

在兩省區成立統一管理的管委會之前，肇慶加大了對試驗區的投融資力度，先期與太平洋建設集團有限公司簽訂了試驗區（封開）基礎設施項目建設框架協議及融資協議，首期3000萬元資金已經到位。平鳳拓展區的各項規劃設計正在加緊開展。此外，以平鳳拓展區為主體，積極申報廣東省產業轉移工業園；加快做好土地收儲任務，為試驗區開發建設和項目落地提供土地保障。

在重大平台的帶動下，封開縣重大項目、重大交通基礎設施建設也全面開花。目前，華潤水泥（封開）項目三期主體工程正加快建設，第6條生產線於下半年開始基礎打樁；華林化工、嘉誠紙業等項目也加快建設中。廣佛肇高速公路封開段全線開工建設，其中賀江特大桥、葫蘆頂隧道等主體工程正如火如荼地推進。

按照廣東主體功能區的劃分，封開屬於生態發展區域，即實行農業發展優先和生態保護優先的績效評價，弱化對工業化城鎮化相關經濟指標的評價。在談到經濟建設與環境保護雙贏問題時，肇慶「粵桂辦」負責人向記者介紹，目前廣東方面有大大小小十多個園區，利用園區升級來提升環保，通過試驗區對原有產業進行整合。封開保護西江源頭仍是首要任務，所以只有寫好試驗區這篇文章，才取得既保持良好生態環境又實現經濟換檔提速的明顯成效。

攜手破行政區域限制

粵桂合作特別試驗區橫跨多級行政區域，如何衝破行政區域限制、真正讓疊加政策惠及縣級經濟發展，是包括封開在內的廣東邊境縣亟待破解的難題。肇慶「粵桂辦」負責人對記者談到，試驗區的特別政策如何落地，仍需要多方爭取，兩省區多方協同。試驗區的建設是兩省採取「同城化」機制，推動產業發展，按生產力發展規律進行布局的有效嘗試，有力帶動肇慶、梧州兩地經濟發展，實現兩市利益共享，提升區域競爭力，也能為肇慶市和封開縣提升更多的發展空間。

兩地同飲一江水，歷史文化同宗同源，共同的歷史文化、語言、風俗及心理認同感，為試驗區的設立和雙方的合作共進構築了良好的人文條件。梧州作為地級市，在推進粵桂合作特別試驗區過程中，實際上是與肇慶的封開縣對接。由於行政級別的差異，在當下的政治環境中，對接起來有些微妙。不過，總體而言，二者的合作比較順暢。

如今，粵桂合作特別試驗區就如沿江經濟帶延伸的巨大翅膀，為封開實現科學跨越發展提供強大動力，成為肇慶加快發展的新增長極。