

崇左機遇

由廣西崇左市代管的憑祥，與越南諒山接壤，素有「祖國南大門」之稱，是中國最靠近東盟國家的國際化城市。2008年12月19日，國務院批准設立廣西憑祥綜合保稅區，這是中國第一個在陸地邊境線上設立的綜合保稅區，是首個設立在民族自治區、首個實現與境外直接相連和口岸功能最強大的綜合保稅區。此外，憑祥綜合保稅區是中國目前開放層次最高、政策最優惠、功能最齊全的海關特殊監管區，也是與自由港政策最為接近的區域。

香港商報記者 蔡寧 黃鶯

初步形成五中心一基地格局

憑祥綜合保稅區位於憑祥邊境經濟合作區南山工業園至友誼關、浦寨、弄懷一帶的狹長地帶，行政隸屬主要在友誼鎮，東至板召屯，南至弄懷，西至浦寨，北至浦扣克山，規劃總用地面積約為8.5平方公里，一期工程已於2011年9月30日封關運營。

作為中國首個具有跨境合作背景的綜合保稅區，憑祥綜合保稅區圍繞建設中越跨境經濟合作區規劃，正在開展擴大園區面積、擴充產業內容、擴大輻射範圍和提高經濟總量、產業發展質量、項目落地數量「三擴三提」工作，打造中國—東盟陸路區域國際物流樞紐。

據憑祥綜合保稅區管理委員會官員介紹，自封關運營近3年來，憑祥綜合保稅區初步形成「五中心一基地」產業發展格局，即橡膠國際貿易和保稅加工中心、機電產品展銷租賃維修中心、農資保稅倉儲交易中心、大宗農產品保稅加工配送中心、風景苗木進出口交易中心、特色資源出口加工基地，並構建至越南海防港、胡志明市和泰國曼谷的3條黃金物流路線。

實施加工貿易倍增計劃

截至今年6月，入區登記註冊企業83家。目前，園區全面實施「加工貿易倍增計劃」，積極承接廣東及區內的加工貿易產業轉移，吸引加工貿易項目進入園區，實現加工貿易零突破。今年以來已有4家加工貿易類企業完成工商登記註冊，其中桂豐精油加工項目，從越南進口初加工原料，區內精加工後出口歐美，預計年進出口值約3500萬美元，9月投產；遊戲遊藝機組裝項目，主要是組裝、生產遊藝機、模擬機等遊戲機，產品出口越南、老撾、泰國等東盟國家，預計年進出口值3000萬美元，年創收稅利800萬元人民幣；片式貼片電容加工項目，從台灣進口元器件，加工出口給IT產品主要製造商，預計年進出口值1億美元，年創收稅利3000萬元人民幣；紅木保稅加工項目，企業已經完成註冊登記、稅務登記和保稅加工賬冊登記，租用保稅倉庫開展紅木加工、紅木展示、紅木銷售。目前，企業正在越南、老撾採購紅木，10月可投產。一期主要建設集裝箱國際中轉處理中心。

憑祥綜合保稅區管委會官員介紹，管委會爭取年內與越南諒山口岸經濟區管委會雙方共同設立聯合辦公室和互設聯絡處，建立幹部交流培訓機制。保稅區還將出台促進園區

憑祥綜合保稅區

先試先行 碩果累累

加工貿易產業發展的鼓勵政策，從管委會為數不多的年度預算資金中給予入區企業適當補助；對於入區的加工貿易企業給予第一年減免30%、第二年減免20%廠房（場地）租金的優惠；對於承接東部產業轉移的高科技項目，另行商定更為優惠的支持政策，如近期有意入區發展的片式電容加工項目，管委會提出了前3年的廠房（場地）租金由管委會代付的優惠條件；設立產業發展專項資金，對入區項目在租金等方面給予適當補助。

保稅區將充分發揮陸路口岸優勢，積極參與東盟市場乃至歐美市場的產業分工，建設成為國際貿易繁榮、進出口加工發達、綜合物流功能完善的開放層次最高、政策最優惠、功能最齊全完善的海關特殊監管區域；利用外資的重要區域和特殊渠道；形成中國—東盟自由貿易區各成員國之間以及與世界各國開展國際貿易、保稅物流集散以及加工貿易的重要基地。

推進跨境合作區建設

憑祥綜合保稅區致力建設成為中國—東盟自貿區各成員國之間以及與世界各國開展國際貿易、保稅物流集散以及加工貿易的重要基地。保稅區內，享受國內貨物入區視同出口立即退稅、境外入區產品實行保稅、區內企業建設所需物品免關稅和進口環節稅、境外貨物入區免許可證和出口配額、區內企業運往境外或在區內銷售的產品免加工環節增值稅，區內企業間貨物交易免徵增值稅和交易稅，寬松的外匯管理等特殊政策。

據統計，今年1-7月，憑祥綜合保稅區進出口總額完成68.86億美元，同比增長145.75%。其中，口岸業務貿易額67.99億美元，同比增長

142.73%，保稅業務貨值8713.2萬美元，同比增長100.27倍；進出口貨物71.98萬噸；通關車輛73446輛次；批准入區企業投資金額共計23200萬元。

此外，以項目合作推進跨境合作區建設，園區正在推進越南諒山中越產業園、諒山中國機電產品展示中心等多個合作項目，擬在越南諒山建設複合橡膠加工、機電裝配等項目，打造中越跨境產業鏈和產業集群。

據了解，憑祥綜合保稅區將帶動邊境加工業發展，打造邊境

口岸經濟帶，提升沿邊開放水平，促進邊境民族地區的經濟又好又快發展。該保稅區可以充分發揮地處大湄公河次區域經濟合作區和中越兩國共同構建「兩廊一圈」經濟合作區的區位優勢，推動中國與東盟國家經濟貿易合作，將成為南寧至新加坡經濟帶的發展熱點區域。

陸路東盟投資新高地

記者觀察

崇左，伴隨中國—東盟自由貿易區一同成長的國門城市。從2003年建市至今，經過11年規劃發展，崇左市已成為中國—東盟自貿區中的陸路東盟投資新高地，成為充滿活力的深受投資商熱愛的一片熱土。

2014年，崇左市在招商引資上成績斐然——招商引資項目增速居全區第一；2014年度投資環境總體滿意度排全區第3位；投資軟環境滿意度排全區第2位……這座年輕的城市，以其獨特的魅力，吸引著世界客商的眼光。

根本出路在開放

崇左市儘管起步較晚，但崇左的發展潛力巨大。隨著崇左商機的日益凸顯以及當地工業區基礎設施建設的逐漸完善，一批來自國內外的企業紛紛入駐。今年1-6月，崇左市經自治區審核確認的區外招商引資項目到位資金135.1億元，按可比口徑同比增長18.9%，增速排全區第一位。

「崇左的優勢在區位、最根本的出路在開放。目前中國和東盟的開放合作進入了一個新的階段，東盟是中國第三大貿易夥伴。在這樣一個大的環境下，陸路大通道對我們的進出口貿易和邊貿，都會有很大的推動作用。崇左要深入實施更加積極主動的開放帶動戰略。」崇左市委書記黃克說。

目前，崇左市在產業發展上已形成糖業、礦業、紅木產業、生態旅遊產業等四大支柱產業，產業結構進一步優化，一批關聯度高、支撐力強的產業項目實現投產或開工，產業競爭力進一步增強。

多重投資優惠吸引國內外企

崇左市長孫大光在今年年中經濟會議上表示，崇左將繼續加大投資優惠力度：享受減按15%繳納企業所得稅優惠政策。對設在崇左以《西部地區鼓勵類產業目錄》中規定的產業項目為主營業務，且其當年度主營業務收入佔企業收入總額70%以上的企業，在2020年12月31日前，可減按15%稅率繳納企業所得稅。

享受「免5減5」的稅收優惠政策。在崇左市投資新辦的法人工業企業，從其取得第一筆主營業務收入所屬納稅年度起，給予5年免徵地方分享部分的企業所得稅優惠，從第6年起，連續5年，企業上繳的所得稅崇左分得部分的一半由受益財政補助企業技改擴大生產。國家級貧困縣天等縣、龍州縣新辦符合國家鼓勵類條件的法人工業企業，從取得第一筆主營業務收入所屬納稅年度起，給予「免徵5年、減半徵收5年」地方分享部分的企業所得稅優惠。

享受疊加的優惠政策。企業既符合西部大開發15%優惠稅率條件，又符合《企業所得稅法》及其實施條例和國務院規定的各項稅收優惠條件的，可以同時享受。

鼓勵投資建設標準化廠房。在廣西糖果休閒食品產業園內投資建設用於出租、出售的多層標準廠房，經驗收合格，按竣工面積給予投資者一次性建設補貼，建二層的按20元/平方米的標準補貼，建三層及以上按25元/平方米的標準補貼。標準廠房第一次出售所應繳納的營業稅、契稅、城建稅、房產稅及附加地方財政留成部分，3年內按不低於80%的比例以適當方式返還投資者；標準廠房出租應繳納的營業稅地方留成部分，3年內按不低於80%的比例以適當方式返還投資者。

享受實際地價38%的基礎設施建設補助。落戶崇左市城市工業區符合國家產業政策且按約定時間投產的企業，市政府對入園的企業按項目實際地價的38%給予基礎設施建設補助。黃鶯 葉紫

