

# 李克強：西部發展是中國最大迴旋餘地所在



李克強考察蘭渝鐵路木寨嶺隧道施工現場。

【香港商報訊】據新華社報道，18日李克強考察蘭渝鐵路木寨嶺隧道施工現場。負責人說：未來三年西部將開工一些大項目，總長1.2萬公里，佔全國新開工鐵路的53%。

李克強說，西部鐵路開發意義重大，這不僅是人民翹首以盼，更有利於中西部接收東部產業轉移。鐵路建設對扶貧、產業發展意義大，西部發展是中國最大的迴旋餘地所在，西部發展起來，拉動了就業，國家的就業就更有希望。

李克強對工人們說：「在西部山區修鐵路非常艱苦，但你們是用艱辛和努力為西部貧困人口打開致富大門。一定要既保證工程質量，又保證自身安全。」

## 引導大學生到西部就業

李克強昨日下午來到蘭州大學，看望畢業未離校的學生，為他們鼓勁打氣。在和大學生們以及就業指導中心相關負責人溝通時，李克強說，「我們應該鼓勵，引導大學生到西部和邊遠地區就業和創業。如果蘭大這樣做，則會帶來放大效應。大學生們不僅能得到鍛煉和磨練，並能帶來當地的經濟效益。」

李克強鼓勵一位畢業後打算創業的學生說：「大學生是人才，只要努力就有就業機會。不光就業，還要創業，要有雙創精神。在校學習既要致力於創新，到社會上工作也要敢於創業。祝你們成功！」

李克強並對學生們說，大家都來自四面八方，而且很多是來自東部地區。你們到西部地區學習和生活是在增加和豐富你們的經歷。

李克強指出，中國是一個大家庭，需要人才。這些人才是能夠為社會服務、能夠為社會創造財富的人才。希望你們能夠順利就業！

## 小微企是就業吸納器

李克強昨日下午還到蘭州華宇包裝彩印公司考察。在車間，李克強詳細詢問企業發展、員工收入、貸款難不難，有沒有不合理收費。

這是一家吸納133名下崗職工和農民工

就業的民營企業。李克強說，成千成萬的中小微企業是就業的主要吸納器，支持他們發展就是創造社會就業崗位。小微企業發展好了，員工能增加收入，社會能增添財富。

## 農民是衣食父母

18日，李克強到岷縣農信社考察。他要求農信社為農民服好務，幫助災區重建。

李克強叮囑工作人員說：「你們是在農民中成長起來的，農民是你們的客戶，也是你們的衣食父母。只有他們生活好了，你們的農村信用社才能真正壯大。你們要服務，要支持，要讓利。」

# 高燒不退 7月房價全漲

## 北上廣深持續領先

【香港商報綜合報道】在連續7個月的「高燒」後，中國70個大中城市的房價在7月份繼續「全線」上漲。國家統計局昨日公布7月份70個大中城市住宅銷售價格變動情況，數據顯示，與去年同月相比，70個大中城市中，價格下降的城市有1個，上漲的城市有69個。7月份，同比價格上漲的城市中，最高漲幅為北京的18.3%，漲幅比6月份回落的城市有7個。官方分析，7月份房價上漲城市個數與6月份基本相同，主要受剛性需求拉動和近期地價上漲等諸多因素影響。



7月份70個大中城市房價總體仍呈漲勢。

## 受剛需和地價上漲影響

翻查國家統計局網站今年以來公布的各個月度的房價數據，可以看出，自2月份「價格下降的城市有8個，上漲的城市有62個」後，3月開始出現「全線上漲」的現象，其中3月份67個城市上漲，4月68個城市上漲，5月和6月均有69個城市的新建商品住宅房價上漲。

在7月份的房價數據中，共有9個城市的同比漲幅超過10%，其中同比漲幅最高的為北京的18.3%，此外，廣州漲幅為17.4%、深圳漲幅為17.0%，上海漲幅為16.5%，廈門漲幅為13.9%、南京漲幅為12.8%、鄭州漲幅為12.0%。福州和南充漲幅皆為10.9%。

而對比此前的數據可以看出，北上廣深今年以來持續處於漲幅榜的前列。在6月份的數據中，北京同樣高居漲幅榜首，漲幅為16.7%，而廣州、深圳則分別漲16.5%和16.0%，上海則漲了14.4%。

尤其是5、6、7月連續3月均有69個城市房價同比上漲的背景，僅有一個城市是連續下跌，那就是溫州。

往前翻查國家統計局公布的數據，溫州房價至今今年7月，已是連續第23個月下降，顯示溫州房價正在持續、大幅度地修正此前的非理性上漲。

## 環比上漲數量「縮水」

不過，火爆的中國樓市在最近幾個月呈現緩步退燒的態勢。首先是房價環比上漲城市數量持續「縮水」。數據顯示，自3月份以來，中國房價環比上漲城市數量一直呈現出逐月下降態勢。其次，商品住宅價格環比漲幅總體也有所收斂。

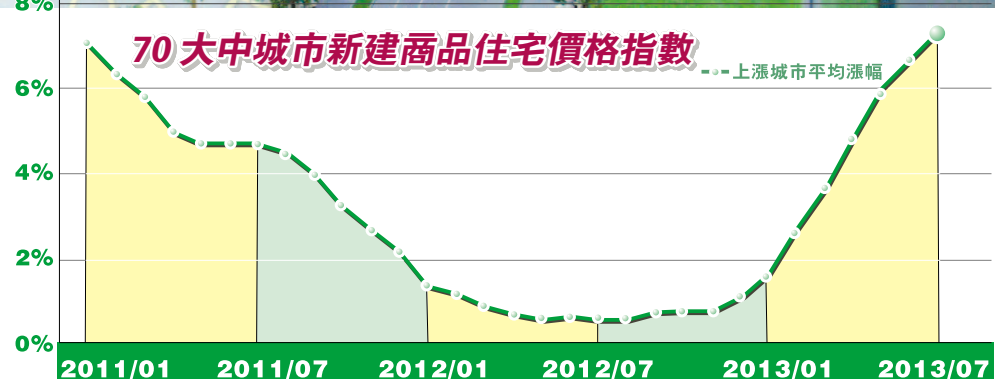
華遠地產股份有限公司董事長任志強分析說，中國房地產開發企業土地購置面積增速下個月可能同比實現「負轉正」，而更多的投資會在明年上半年出現，今年內投資預計變化不大。加之，房屋新開工並未出現高速增长。因此，未來「房價應該是穩中有升」。

專家分析指出，新一輪房價上漲的背後，不僅有宏觀經濟減速的壓力，而且還有地方政府重回「房地產依賴」的衝動。在樓市某種計劃調控與「狹窄」的市場反彈之間，開發商利用行政資源獲取暴利的博奕似乎佔了「上風」。

## 行政調控加劇供需矛盾

北京市建築設計研究院新城鎮建設設計所所長張根表示，過去10年支撐地方經濟騰飛的一大要素就是土地財政。今天在宏觀經濟遇到困難的情況下，很多地方再次回到土地依賴的老路上並不稀奇。張根說，一系列行政調控手段的實施，事實上加劇了住房市場的供需矛盾。

他認為，在高度計劃的土地供應制度下培育出來的房地產市場，需要一場深度變革，否則任何修補補的調控政策，很難撼動樓市。



【香港商報訊】據《華爾街日報》17日報道，中國政府機構稱，將就安全問題對美國三大科技公司展開調查，三家公司分別是計算機和服務巨頭國際商業機器公司(IBM)、存儲設備公司EMC和全球領先的企業軟件巨頭甲骨文公司(Oracle)。

## 美企或遭更多類似調查

報道稱，這聽起來像是自食其果的橋段，但絕非偶然。大家可能會聯想到美國政府對中國有網絡設備巨頭華為的防範。國會議員和奧巴馬政府均對華為表示擔心，稱美國部分政府機構之所以尚未批准使用華為設備，是因為這些設備可能被中國政府用於間諜活動。

美國對華為的多次安全審查最終也證明不了什麼，但美國政府一直沒有給出定論。華為堅稱公司設備安全可靠，公司並非政府的間諜工具。

華盛頓的官員之所以對華為感到如此擔憂，是因為他們對美國間諜機構的能力了於心。美國國家安全局和中央情報局的間諜都會把美國開發的技術硬件的深度技術知識轉化為他們從事間諜活動的工具。正是中央情報局和以色列的情報機構製造了蟲蟲病毒震網(Stuxnet)，攻擊了伊朗的核研究計劃。在震網之前和之後還有其他病毒，都是利用了微軟的Windows作業系統。

現在又出了斯諾登事件。斯諾登是前美國國家安全局承包商，他下載並發布了披露許多機密信息蒐集計劃的文件，這些計劃針對中國在內的很多國家。據《華盛頓郵報》6月份報道，一項針對斯諾登曝光文件的內部評估表達了深切的擔憂，認為這可能會危害到用於偵查中國的信息源和方式。

有媒體報道，未來幾個月與中國政府打交道的中國科技公司或許還會遭遇更多類似的調查。

# 僱高官子女擴中國業務 小摩遭查



摩根大通公司在紐約的總部。資料圖片

【香港商報訊】據《紐約時報》報道，美國政府已經開始調查摩根大通(JPMorgan)是否在中國僱傭官員的子女，以幫助其贏得中國業務。涉事人員包括光大集團董事長唐雙寧之子以及前鐵道部副總工程師張曙光之女。

或助小摩獲中國業務

上周末，《紐約時報》網絡版引用一份美國政府機密文件作為其文章的來源。該報稱，摩根大通會僱傭前中國銀監會副主席、光大集團董事長唐雙寧之子，隨後摩根大通獲得一些來自中國企業集團的重要業務，其中包括2011年摩根大通成為光大銀行上市計劃的12家財務顧問之一，以及2012年獲得光大國際出售資產的業務。

而張曙光之女被摩根大通香港支行僱傭後，摩根大通被選為中鐵集團整體上市的保薦人之一。目前涉事兩人均已離開摩根大通。

## 接受反腐部門調查

文章強調，政府調查文件並沒有明確將摩根大通的僱傭行為與其獲得業務直接聯繫起來，也沒有證據顯示這些僱員是否幫助摩根大通獲得相關業務。美國政府調查相關僱傭問題並不多見，儘管銀行僱傭官員子女並不違法，但如果受僱者資質不足，或因其受僱而獲得銀行前所未有的業務，那麼這項調查將會備受反腐部門的關注。

摩根大通季度財報顯示，該行在本月初接受了美國證交會(SEC)反腐部門的調查。摩根大通也承認，該行已經收到從美國證交會執法部發來的尋求相關信息和文件的問詢，並要求提供相關僱員以及其業務關係的客戶資料。摩根大通同時表示，根據調查，目前該行沒有被指控有任何不當行為，且摩根大通正在全力配合監管機構的調查。該行及美國證交會的發言人均未對此置評。

而光大銀行在昨日發布的聲明中則稱：「……可以負責任地講，光大集團主要領導從未就摩根大通僱傭之事打過任何招呼，我們歡迎社會各界的監督。」

# 廣東移動總經理徐龍被查

【香港商報訊】據內地媒體報道，中國移動通信集團廣東有限公司總經理徐龍因涉嫌職務犯罪，正由檢察機關進行調查。

在廣東移動任職八年

廣東移動的官方網站顯示，徐龍自2005年5月起任廣東移動的董事長、總經理、黨組書記。

來到廣東前，徐龍曾先後任浙江省紹興市郵電局副局長，浙江南天郵電通信發展集團公司總經理，浙江省郵電管理局辦公室主任、副局長。1999年，徐龍出任浙江移動的董事長兼總經理，同年任中國移動(香港)有限公司董事。

至此次出事前，徐龍已在廣東移動任職八年。多名業內人士透露，徐龍在2012年底，就接受過中國移動內部調查。當年12月，中國移動宣布，徐龍因工作原因辭去執行董事職務。

## 本周兩市解禁 776 億

上周滬深股市呈現震盪向上的反彈格局。目前看，經過一輪反彈之後，市場熱點基本上開始退潮，大盤見頂回落跡象較為明顯，預計此波反彈行情已告一段落，後市大盤將進入震盪下調階段。

本周(8月19日-23日)，滬深兩市限售股解禁市值繼續攀升，達776億元。本周共有17家上市公司涉及限售股解禁，其中光大銀行將有215億股首發原始股份解禁，中央匯金公司、中國再保險等股東手中的解禁市值近600億元。

## 發改委否認6千公里交通規劃

雖然國務院將軌道交通項目的審批權下放給了省級投資主管部門，但在具體項目上，地方仍然不能隨意而為。

據國家發改委基礎產業司透露，地方仍需要向國家發改委上報當地發展城市轨道交通建設規劃，在規劃獲批後，地方還須嚴格按照國家發改委批覆的規劃上馬投資項目，不得提前開工和隨意修改規劃方案。

國家發改委基礎產業司的官員稱，此前媒體關於6000公里軌道交通規劃、4萬億投資計劃的報道並不屬實。

## 127家乳企將整合為50家

據內地媒體報道，工信部編制完成《推動嬰幼兒配方乳粉行業企業兼併重組工作方案》並上報國務院等待批覆。方案提出，力爭到2018年底，培育形成3-5家年嬰幼兒配方乳粉銷售收入超過50億元的大型企業集團，嬰幼兒配方乳粉行業企業總數整合到50家左右；前10家國內品牌企業行業集中度超過80%。目前全國有127家生產嬰幼兒配方乳粉的企業，前10家的企業所佔比重只有42%左右。